



Diagnostics des programmes de rénovation urbaine à Schaerbeek :

- **contrats de quartier durable (CQD)**
- **contrats de rénovation urbaine (CRU)**
- **contrat école (CE)**

Année de réalisation

2020	CQD Petite colline (2021-2026)
2020	CE Ecole n°1 (2020-2024)
2018	CQD Stephenson (2019-2024)
2017	CRU Brabant Nord Saint-Lazare (2018-2024)
2016	CQD Pogge (2017-2020)
2012	CQD Reine-Progrès (2013-2016)
2011	CQD Coteaux-Josaphat (2012-2015)
2010	CQD Helmet (2011-2014)
2008	CQ Navez-Portaels (2009-2012)
2005	CQ Lehon-Kessels (2006-2009)
2004	CQ Princesse Elisabeth (2005-2008)
2002	CQ Jérusalem (2003-2006)
2000	CQ Aerschot-Progrès (2001-2005)
1999	CQ Brabant-Verte (2000-2004)
1996	CQ Pavillon (1997-2001)

Porteur : Commune de Schaerbeek

Pouvoir subsidiant : Région de Bruxelles-Capitale



Objectifs : Réaliser un état des lieux de la situation afin de pouvoir définir les priorités et le programme des opérations et actions dans les dispositifs de rénovation urbaine.



Méthodologie

Le diagnostic est établi par un bureau d'études composé principalement d'architectes et d'urbanistes. Ce prestataire compile les éléments statistiques, les données urbanistiques, les observations de terrain et les constats issus de la consultation des acteurs du quartier.

Avec les administrations communale et régionale, les associations et les habitant-es

En cas de modification du programme, les nouvelles opérations ou actions doivent répondre aux priorités issues du diagnostic.



3 éléments clé

Les diagnostics des CQD et CRU sont des bases de données transversales sur un quartier (1500 à 3000 ménages) à un instant T. S'y retrouvent des composantes variées :

- état du bâti et des espaces publics
- recensement des équipements publics et privés
- données socioéconomiques
- végétalisation et gestion des eaux
- etc.



3 recommandations à mettre en avant pour le territoire de Schaerbeek

- La ville face aux changements climatiques, tant dans les logements que dans l'espace public
- Le logement : qualité et quantité
- Le vivre ensemble : humainement et spatialement



Comment accéder à ce diagnostic

Les diagnostics sont consultables sur www.renovas.be

Coordonnées de la personne à contacter pour recevoir un exemplaire du diagnostic :

info@renovas.be à l'attention de Edith Bauwens